CENTURY 21
Famidly
35 avenue du Général de Gaulle
77340 PONTAULT COMBAULT
Téléphone : 01 60 05 19 56
famidly@century21.fr
www.century21-famidly-pontault-combault.com

HONORAIRES AGENCE à partir du 01/09/2024

HONORAIRES DE VENTE (T.T.C.)	
PRIX NET VENDEUR	COMMISSION T.T.C.
Entre 0 et 99 999 €uros	10 000 €uros
Entre 100 000 et 149 999 €uros	12 000 €uros
Entre 150 000 et 199 999 €uros	14 000 €uros
Entre 200 000 et 249 999 €uros	15 000 €uros
Entre 250 000 et 299 999 €uros	16 000 €uros
Entre 300 000 et 349 999 €uros	18 000 €uros
Entre 350 000 et 399 999 €uros	20 000 €uros
Supérieur à 400 000 €uros	6% TTC (24 000 € et plus)
Parking / box	3 000 €uros

Taux de TVA 20% Honoraires de vente TTC à la charge du vendeur

HONORAIRES DE LOCATION (T.T.C.)

Zone "tendue", année de référence 2017

Honoraires PROPRIETAIRES / BAILLEURS : **13€ TTC / m²**

Honoraires LOCATAIRES :

Honoraires de visite, de constitution du dossier locataire et de rédaction du bail :

10 € TTC/m²

Honoraires de réalisation de l'état des lieux :

3 € TTC/m²

Avenant contrat de location : **650 € TTC**

Mise en place d'un locataire sans recherche : **400 € TTC**

Location garage/parking : 1 mois et demi de loyer charges comprises chacun

Les honoraires de location des locaux d'habitation et meublés soumis à la loi du 6 juillet 1989 sont partagés entre locataire et propriétaire.

Le montant TTC imputé au locataire ne peut excéder celui imputé au bailleur et demeure inférieure ou égale aux plafonds fixés par le décret n°2014-890 du 1er août 2014.

HONORAIRES DE GESTION (T.T.C.)

Maison/Appartement/Locaux commerciaux : 7,8 % HT sur les sommes encaissées

Parking et Box : 10 % sur les sommes encaissées

I

I